

Số: 41/TB-CCTHADS

Ô Môn, ngày 12 tháng 12 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn Tổ chức thẩm định giá

Căn cứ quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản (ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ- TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục thi hành án dân sự);

Căn cứ Bản án số: 03/2019/KDTM-PT ngày 24 tháng 04 năm 2019 của Tòa án nhân dân thành phố Cần Thơ

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 750/QĐ-CCTHADS ngày 27/06/2019 và Quyết định số: 17/QĐ-CCTHADS ngày 07/10/ 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Ô Môn, thành phố Cần Thơ.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 30 /QĐ – CCTHADS ngày 05 tháng 4 năm 2021 của Chi cục thi hành án dân sự quận Ô Môn

Căn cứ biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 24/6/2021 của Chi cục thi hành án dân sự quận Ô Môn;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Ô Môn, thành phố Cần Thơ thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng thẩm định giá tài sản với nội dung như sau:

1/. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Ô Môn, thành phố Cần Thơ. Địa chỉ: khu vực 04, phường Châu Văn Liêm, quận Ô Môn, thành phố Cần Thơ

2/. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản thẩm định giá:

- Thửa đất số 175, tờ bản đồ số 04 (cập nhật thửa mới là 466, tờ bản đồ số 55), loại đất trồng lúa, diện tích thực tế kê biên 3.764m², địa chỉ thửa đất tọa lạc tại khu vực Trường Hưng, phường Trường Lạc, quận Ô Môn, thành phố Cần Thơ, thuộc giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH02246 do UBND quận Ô Môn cấp ngày 25/02/2013 cho ông Đỗ Cao Thanh đứng tên.

Kèm theo mảnh trích đo địa chính số 535-2021 ngày 23/8/2021 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai quận Ô Môn

3/. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá: (có bản tiêu chí chấm điểm kèm theo):

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá tài sản;
- Phương pháp thẩm định giá khả thi, hiệu quả;

- Thủ lao dịch vụ thẩm định, chi phí thẩm định giá sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá do Bộ Tài chính công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản thẩm định giá do người có tài sản quyết định.

4/. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức thẩm định giá: Trong thời hạn 02 (hai) ngày làm việc kể từ ngày thông báo ngày 12/12/2022 đến hết 17 giờ ngày 13/12/2022

5/. Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Ô Môn, thành phố Cần Thơ. Địa chỉ: khu vực 04, phường Châu Văn Liêm, quận Ô Môn, thành phố Cần Thơ. Điện thoại cơ quan : 02923.861.923.

6/. Hình thức nhận hồ sơ: Nộp trực tiếp, hồ sơ không được lựa chọn không hoàn trả lại

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự quận Ô Môn thông báo để tổ chức bán thẩm định giá có đủ điều kiện tham gia nộp hồ sơ làm cơ sở lựa chọn ký hợp đồng thẩm định giá tài sản thi hành án theo quy định.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TPCT;
- Đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Phạm Thị Duyên